

A photograph of a modern house with a light-colored wooden facade. The house has a large, rectangular window with a dark frame. A tree trunk is visible in the foreground on the left. The house is set in a lush green landscape with trees in the background.

TEKTONIEK

Villa Waalre

RUSSEL JONES LTD - LONDEN

Villa Waalre

RUSSEL JONES LTD - LONDEN



VILLA IN WIT, SCHOON BETON

Vanuit een rustige bosweg in Waalre sta je ineens oog in oog met een villa die niet zou misstaan in de nieuwste James Bond film.

Het witte, rechthoekige volume, waarvan zowel het exterieur als het interieur volledig is uitgevoerd in schoon beton, contrasteert op krachtige wijze met de groene, natuurlijke omgeving. Strakke kaders en gigantische overstekken geven de villa een spectaculaire uitstraling.

Door de eenvoud van het ontwerp en de minimalistische detaillering roept dit een beeld op van Zwitserse architectuur. In enkele trefwoorden: perfecte afwerking, subtiele keuze voor een beperkt aantal materialen en een helder opgezette structuur.



opdrachtgever
architect
constructie en bouwadvies
adviseur schoon beton
(specificaties en uitvoering)
projectmanagement
aannemer
leverancier betonmortel

particulier
Russell Jones Limited, Londen
Arup, Amsterdam

Henk Oude Kempers
Royal Haskoning DHV, Nijmegen
BurgtBouw, Deurne
Jansen Beton, Son



1, 2. Het witte schoon beton contrasteert op krachtige wijze met de groene, natuurlijke omgeving; 3. Alle schoonbetongevels zijn aan de bovenzijde voorzien van een aluminiumprofiel met een kleine overstek over de gevel. Foto's: Kim Zwarts.



Na een moeizaam traject met een plaatselijke architect kwam de opdrachtgever per toeval met het bijzondere werk van Russell Jones in aanraking. De wederzijdse liefde voor materialen, en daarbij zeker ook voor beton, was de start voor een uniek ontwerp- en bouwproces. Een ontwerp van deze architect levert dan ook geen gewoon huis op, maar een villa waarbij over elke ruimte en elk detail zorgvuldig is nagedacht. Zelfs na de intensieve samenwerking in de ontwerpfase was de opdrachtgever uiteindelijk toch nog verrast door de prachtig ingekaderde uitzichten en de subtiele doorkijkjes vanuit de verschillende ruimtes.

RUST EN WARMTE

De indeling van de villa bestaat uit een ruime entree, een chique living, een grote keuken en een werkrumte op de begane grond. Op de eerste verdieping zijn de slaapkamers, in de stijl van luxe hotelkamers. Het langwerpige zwembad, de parkeergarage en de ruimte voor installaties bevinden zich in de kelder. Door de keuze van beton met een zacht witte kleur, de natuursteen (jura en marmer), het sparrenhout en het glas als materialen voor alle ruimtes ontstaat een sfeer van rust en warmte.



4. De entree van de villa: de complexe indeling van de woning laat zich aan het exterieur niet eenvoudig aflezen.

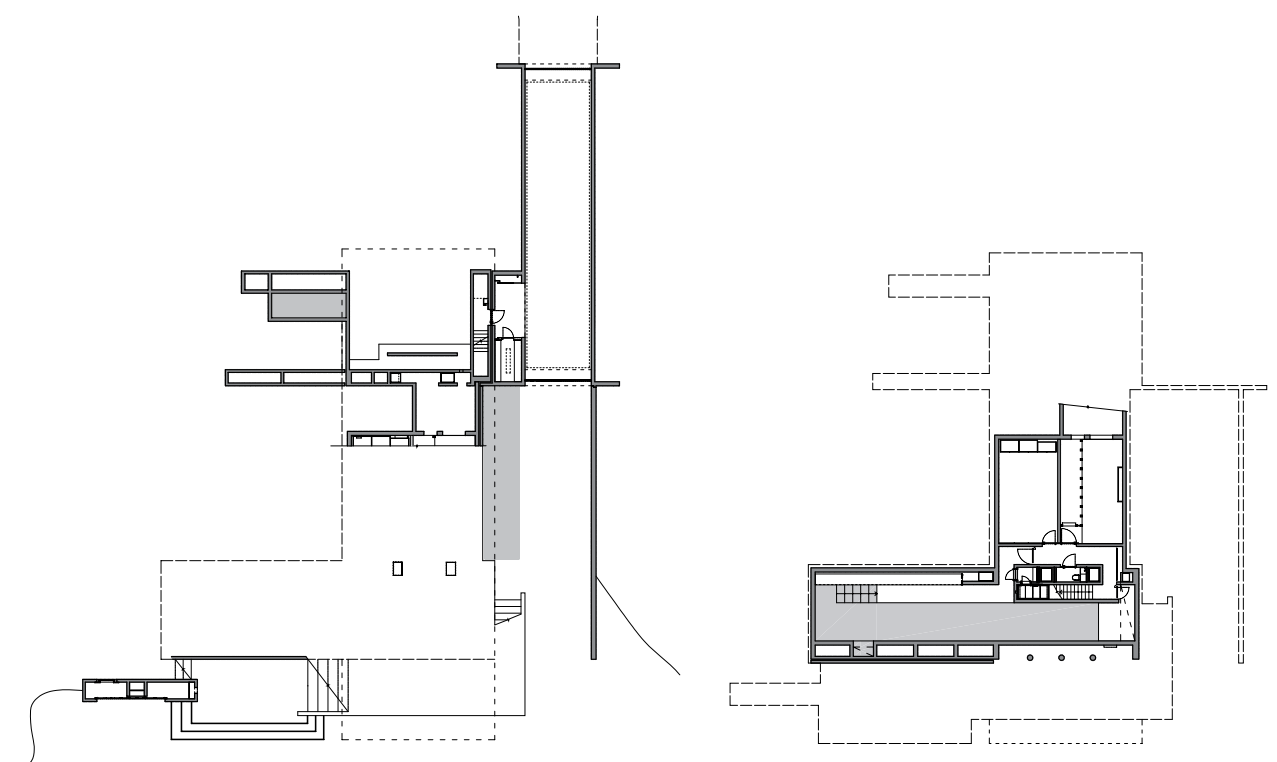
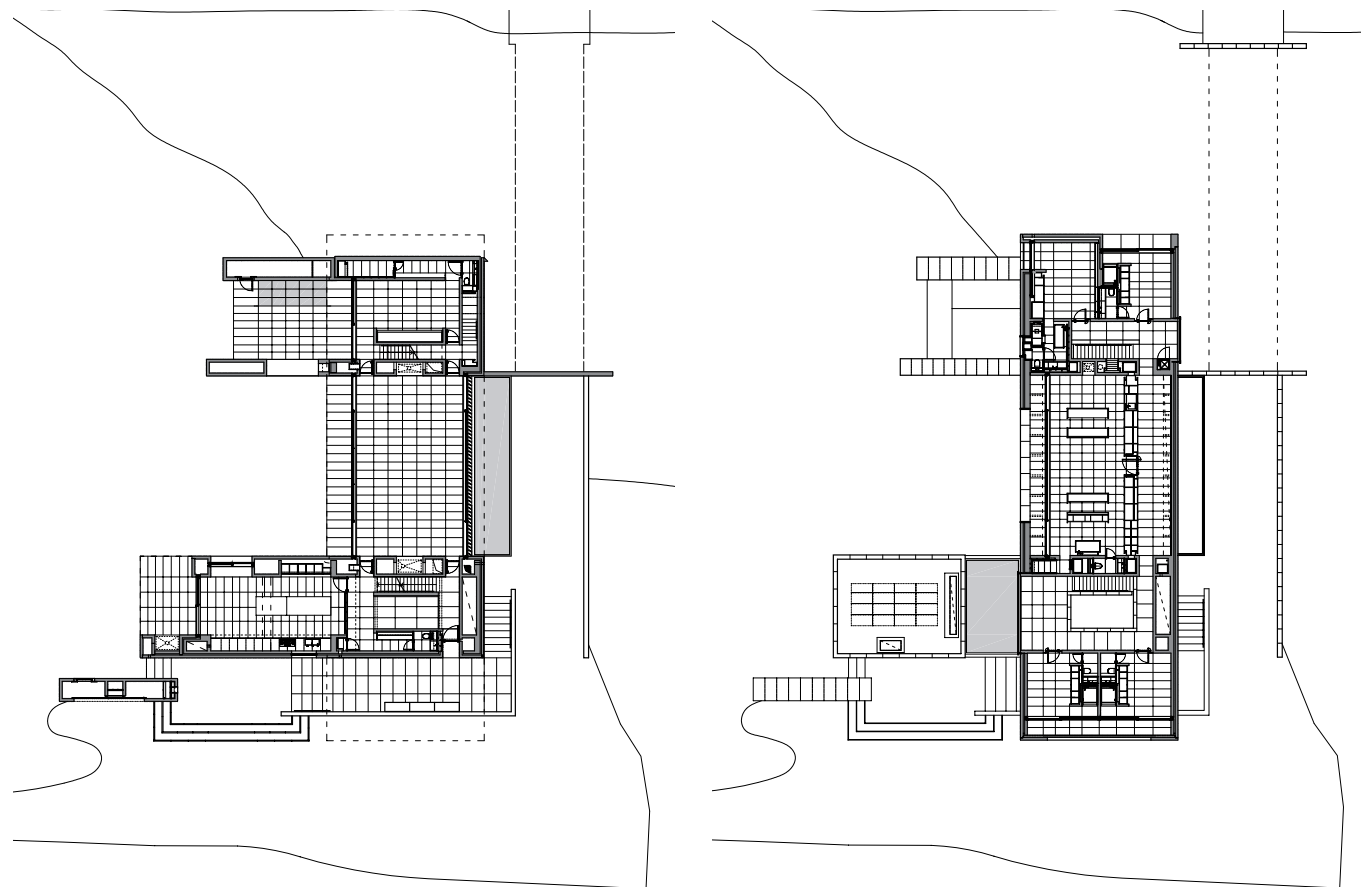
5. Plattegrond begane grond.

6. Plattegrond verdieping.

7. Dwarsdoorsnede A en B.

8. Plattegrond niveau -1A.

9. Plattegrond niveau -1B.





BETONMENGSELS EN BEKISTINGEN

Henk Oude Kempers - specialist op het gebied van schoon beton - werd als adviseur bij het ontwerp- en het uitvoeringsproces betrokken. Dit maakte het mogelijk al tijdens het ontwerpproces samen met de opdrachtgever, architect Russell Jones en constructeur Arup, te komen tot de projectspecificaties om zo de eisen en wensen voor de kwaliteit van het beton vast te leggen.

Na de selectie van aannemer BurgtBouw heeft Oude Kempers met de aannemer en de betoncentrale Transportbeton Eindhoven meegedacht over de betonmengsels en bekistingen.

KWALITEITSZORG

Het ontbreken van scheuren, de keuze voor ruwe houten bekistingselementen en de witte kleur maken dat de betonnen wanden en gevels de uitstraling hebben van warm zacht natuursteen. In combinatie met de perfect gekozen overige natuurlijke materialen, zoals natuursteen en sparrenhout, maakt het dat de villa een sfeer ademt van rust en warmte. Een geslaagde uitvoering van een fraai ontwerp. Deze villa laat zien dat schoon beton van hoge kwaliteit in Nederland echt wel mogelijk is, indien de kwaliteitszorg vanaf het begin professioneel wordt opgepakt. **Marieke van den Dungen**



10, 11. *Serene passages tussen de verschillende ruimten en verdiepingen.*

12. *Door de combinatie van beton met een zacht witte kleur, de natuursteen (jura en marmar), het sparrenhout en het glas ontstaat een sfeer van rust en warmte.*

13. *Het zwembad, geheel in stijl van de rest van de villa.*



MAAKBAARHEID

Lees meer over hoe in dit project is omgegaan met de maakbaarheid van:

- > Wit beton.
- > Ruwhouten delen.
- > Krimpkokers.
- > CUR-Aanbeveling 100.

